





**FORMULIR PERMOHONAN PENGAJUAN DANA
REKTORAT UNIVERSITAS NUSA MANDIRI
JATIWARINGIN**

Diminta oleh :		
Kampus	Nusa Mandiri Jatiwaringin	Hari/Tgl. Pengajuan
Pemohon	Popi Ismayanti	Selasa, 24 Juni 2025
Unit Kerja	Staff Operasional	
No. Rekening Bank dan Nama	1670001412450 (Bank Mandiri KCP Kranggan) Sobikin	Hari/Tgl. Diperlukan Termin I 50%, Termin II 30%, Termin III 20%
Keterangan Pengajuan Dana		Jumlah
Pengajuan dana perbaikan plafond Jebol dan perbaikan Dak Lantai 9 UNM Tower Jatiwaringin.		
Rincian dana :		
A. Perbaikan Dak Lantai 9		
	Rp	128,475,900
- Bongkar membran sebelumnya diganti dengan Waterproofing Dak Uk. Dak = 14,5 x 33,7 488,65m ² Uk. 2 Ruang di Dak =(7,7 x 7,5) + (4,8 x 4,8)= 57,75 m ² + 23,04 m ² = 80,79 m ² - Uk. Bidang Pekerjaan = Uk. Dak – Uk. 2 Ruang = 488,65 m ² – 80,79 m ² = 407,86 m ² x Rp.315.000 = Rp.128.475.900		
B. Perbaikan Lantai 6		
	Rp	2,000,000
- Plafon R.Aula jebol karna ada rembesan air - Plafon R. MDU jebol karena ada rembesan air		
C. Perbaikan Lantai 5		
	Rp	3,000,000
- Plafon R.501 Jebol karena ada rembesan air - Plafon Toilet Pria karna ada rembesan air		
D. Perbaikan Lantai 3		
	Rp	3,350,000
- Plafon Ruang Prof Jebol karena holo nya rapuh - Plafon Toilet Pria karna ada rembesan air		
E. DISKON 5% Rp.6.841.295		
Noted :		
- DP 1 50%, DP 2 30%, dan Pelunasan 20% setelah pekerjaan selesai - Garansi 6 bulan - Bahan material waterproofing menggunakan Boncrete merah, Semen MU-200 SkimWall, dan Finishing Nippon Paint - Step Pengerjaan 1.Pembongkaran membran dak 2.Pembersihan dak 3.Dak yang retak diketrik, lalu diisi dan dilapisi cairan Boncrete dan semen MU-200 SkimWall 4.Finishing waterproof menggunakan Nippon Paint - Vendor Bapak Sobikin / 081285020721 - Bank Mandiri KCP Kranggan : a.n Sobikin (1670001412450)		
Total Dana	Rp.	136,825,900
Diskon 5 %	Rp.	6,841,295
Total Dana Dibutuhkan	Rp.	129,984,605
Terbilang : #Seratus Dua Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Delapan Puluh Empat Ribu Enam Ratus Lima Rupiah#		
Menyetujui, Rektor Universitas Nusa Mandiri	Mengetahui, Kepala BAKU	Pemohon, SO UNM Jatiwaringin
(Prof. Dr.Ir. Dwiza Riana, S.Si MM, M.Kom, IPU, ASEAN.Eng) Tanggal :	(Dwi Astuti Ratriningsih, M.Kom)	 (Popi Ismayanti, M.Kom)



FORMULIR PERMOHONAN PENGAJUAN DANA
REKTORAT UNIVERSITAS NUSA MANDIRI
JATIWARINGIN

Diminta oleh :		
Kampus	Nusa Mandiri Jatiwaringin	Hari/Tgl. Pengajuan
Pemohon	Popi Ismayanti	Selasa, 24 Juni 2025
Unit Kerja	Staff Operasional	
No. Rekening Bank dan Nama	1670001412450' (Bank Mandiri KCP Kranggan) Sobikin	Hari/Tgl. Diperlukan Senin, 30 Juni 2025
Keterangan Pengajuan Dana		Jumlah
Pengajuan dana Termin I (DP50%) perbaikan plafond Jebol dan perbaikan Dak Lantai 9 UNM Tower Jatiwaringin. Rincian dana : Pembayaran Termin I : 50% dari Rp.129.984.605		Rp 64,992,303
Noted : - DP 1 50%, DP 2 30%, dan Pelunasan 20% setelah pekerjaan selesai - Garansi 6 bulan - Bahan material waterproofing menggunakan Boncrete merah, Semen MU-200 SkimWall, dan Finishing Nippon Paint - Step Pengerjaan 1. Pembongkaran membran dak 2. Pembersihan dak 3. Dak yang retak diketrik, lalu diisi dan dilapisi cairan Boncrete dan semen MU-200 SkimWall 4. Finishing waterproof menggunakan Nippon Paint - Vendor Bapak Sobikin / 081285020721 - Bank Mandiri KCP Kranggan : a.n Sobikin (1670001412450)		
Total Dana Dibutuhkan		Rp. 64,992,303
Terbilang : #Enam Puluh Empat Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Dua Ribu Tiga Ratus Tiga Rupiah#		
Menyetujui, Rektor Universitas Nusa Mandiri (Prof. Dr.Ir. Dwiza Riana, S.Si MM, M.Kom, IPU, ASEAN.Eng) Tanggal :	Mengetahui, Kepala BAKU (Dwi Astuti Ratriningsih, M.Kom)	Pemohon, SO UNM Jatiwaringin  (Popi Ismayanti, M.Kom)

Estimasi Perbaikan Gedung Kampus UNM Jatiwaringin (Tahap 1)

No.	Keterangan	Qty	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)	
A.	Perbaikan Dak Lantai 9				
	Bongkar membran sebelumnya diganti dengan Waterproofing Dak - Uk. Dak = $14,5 \times 33,7 = 488,65 \text{ m}^2$ - Uk. 2 Ruangan di Dak $= (7,7 \times 7,5) + (4,8 \times 4,8)$ $= 57,75 \text{ m}^2 + 23,04 \text{ m}^2$ $= 80,79 \text{ m}^2$ - Uk. Bidang Pekerjaan $= \text{Uk. Dak} - \text{Uk. 2 Ruangan}$ $= 488,65 \text{ m}^2 - 80,79 \text{ m}^2$ $= 407,86 \text{ m}^2$	407,86	m^2	@Rp. 315.000	Rp. 128.475.900
B.	Perbaikan Lantai 6				
	- Plafon R.Aula jebol karna ada rembesan air - Plafon R. MDU karna ada rembesan air	1	Lot	Rp. 2.000.000	Rp. 2.000.000
C.	Perbaikan Labtai 5				
	- Plafon R.501 jebol karna ada rembesan air - Plafon Toilet Pria karna ada rembesan air	1	Lot	Rp. 3.000.000	Rp. 3.000.000
D.	Perbaikan Lantai 3				
	- Plafon ruang Prof jebol karna holonya rapuh - Plafon Toilet Pria karna ada rembesan air	1	Lot	Rp. 3.350.000	Rp. 3.350.000
				Biaya	Rp. 136.825.900
				Diskont 5%	Rp 6.841.295
				Total Biaya	Rp. 129.984.605

Note :

- DP 1 50%, DP 2 30%, dan Pelunasan 20% setelah pekerjaan selesai.
- Garansi 6 bulan.
- Bahan material waterproofing menggunakan Boncrete merah, Semen MU-200 SkimWall, dan Finishing Nippon Paint
- Step Pengerjaan
 1. Pembongkaran membran dak
 2. Pembersihan dak
 3. Dak yang retak diketrik, lalu diisi dan dilapisi cairan Boncrete dan semen MU-200 SkimWall
 4. Finishing waterproof menggunakan Nippon Paint
- Bapak Sobikin / 081285020721.
- Bank Mandiri : a/n Sobikin (1670001412450)