



**FORMULIR PERMOHONAN PENGAJUAN DANA
DIVISI PROMOSI & PUBLIKASI
UNIVERSITAS NUSA MANDIRI**

| | | |
|--|--|---|
| Diminta oleh : | | No. : 009/Tag.UNM/VI/2025 |
| Bagian | Divisi Promosi & Publikasi (DPP) | Hal : Pajak Reklame UNM JTW |
| Pemohon | Ratna Pratiwi, SE | Hari/Tgl. Pengajuan: |
| Unit Kerja | Staf Administrasi | Senin, 23 Juni 2025 |
| No. Rekening Bank dan Nama | Kode Bayar = 312506230810320270 via Teller Bank DKI | Hari/Tgl. Diperlukan: |
| | | Rabu, 25 Juni 2025 |
| Keterangan Pengajuan Dana | | Jumlah |
| Pengajuan Pembayaran: Perpanjangan Pajak Reklame Petunjuk Arah Kampus UNM Jatiwaringin <i>(Urgent)</i> | | Rp 21,900,000 |
| Total Dana Dibutuhkan | | Rp 21,900,000 |

Menyetujui,
Ka. Yayasan Indonesia Nusa Mandiri

Mengetahui
Ka. BAKU

Pemohon,

(Sigit Swasono, M.Kom, MM)

wi Astuti Ratriningsih, M.Ko

(Ratna Pratiwi, SE)

Tanggal :

SKPD Reklame ini bukan bentuk izin. Terhadap adanya pelanggaran ketentuan tentang izin, tata ruang, dan pelanggaran lainnya; maka reklame ini dapat diterbitkan oleh Organisasi Perangkat Daerah yang berwenang



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
BADAN PENDAPATAN DAERAH
UNIT PELAYANAN PEMUNGUTAN PAJAK DAERAH KECAMATAN MAKASAR
JL. DI. PANJAITAN KAV 55 JAKARTA TIMUR Telp: 021-8199852
Fax: - Email: -

DD3N4MR1F3166N46NU6A

SURAT KETETAPAN PAJAK DAERAH ELEKTRONIK
PAJAK REKLAME (e-SKPD Reklame)

Jangka waktu pembayaran SKPD 1 (satu) bulan sejak tanggal pengininan SKPD. SKPD dianggap sudah dikirim apabila telah masuk ke dalam akun pajak online Wajib Pajak

| | |
|------------------------------------|---|
| Nomor SKPD : 004708020525000119 | Masa Pajak : Mei 2025 s/d Mei 2026 |
| NOPD : 2232107010110 | Waktu Penyelenggaraan : 04 Mei 2025 s/d 03 Mei 2026 |
| SKPD Ke : 5 | Tanggal Kirim : 28 Mei 2025 |
| Tanggal Terbit : 28 Mei 2025 | Dikirim kepada : - |
| Tanggal Jatuh Tempo : 27 Juni 2025 | |

A. DATA WAJIB PAJAK

| | | |
|--|--|-------------------|
| 1. Nama Wajib Pajak : STMIK NUSA MANDIRI | 5. Alamat : JL. JATIWARINGIN RAYA NO. 0[...] | No./Blok : 02 / - |
| 2. NPWPD : 3275100312910001 | Kelurahan : - | RT/RW : - / - |
| 3. Nomor Telepon/HP : 08119402123 | Kecamatan : - | |
| 4. E-mail : - | Kota : JAKARTA TIMUR | |

B. DATA OBJEK PAJAK

| | |
|---|---|
| 1. Teks Reklame : UNIVERSITAS NUSA MANDIRI | |
| 2. Lokasi Reklame : Jalan : JL. JATIWARINGIN Kelurahan : CIPINANG MELAYU Kecamatan : MAKASAR Keterangan Lokasi : KAMPUS UNM JATIWARINGIN | No./Blok : RAYA NO. 2 RT/RW : 008/013 Kota : ADM. JAKARTA TIMUR |
| 3. Koordinat Reklame : -6.247947232676829, 106.90737252246721 | |
| 4. Kelas Jalan : PROTOKOL C | Rp. 60.000,-/m2/hari |
| 5. Jenis Reklame : PAPAN | |
| 6. Reklame Nama Pengenal Usaha : <input checked="" type="checkbox"/> Ya <input type="checkbox"/> Bukan | |
| 7. Tata Letak Pemasangan : <input type="checkbox"/> Indoor <input checked="" type="checkbox"/> Outdoor <input type="checkbox"/> Kendaraan | Nopol <input type="checkbox"/> Kolektif |
| 8. Luas Reklame : a) Jumlah Reklame : 1 Buah b) Ukuran Reklame/buah : Muka 1 = P X L = 2 m x 2 m = 4 m ² Muka 2 = P X L = 2 m x 2 m = 4 m ² Muka 3 = P X L = 0 m x 0 m = 0 m ² Muka 4 = P X L = 0 m x 0 m = 0 m ² | Ukuran reklame/buah = 8 m ² |

C. PERHITUNGAN NILAI SEWA REKLAME (NSR)

| | |
|--|--|
| 1. NSR | |
| a) Nilai Kontrak Reklame : Rp. 0 | |
| b) Perhitungan NSR berdasarkan Pergub : Rp. 175.200.000 | |
| 1) (+) 25% NSR minuman beralkohol : Rp. 0 | |
| 2) (+) 20% NSR penambahan ketinggian : Rp. 0 | |
| NSR berdasarkan Pergub : Rp. 175.200.000 | |
| Ket. NSR lebih besar/kecil daripada nilai kontrak | |
| 2. NSR Penempatan Reklame | |
| a) Reklame Luar Ruang : 100 % x Rp. 175.200.000 | |
| NSR Penempatan Reklame : Rp. 175.200.000 | |
| 3. Insentif NSR | |
| a) Nama Pengenal Usaha | |
| 1) Papan/Billboard/Reklame Kain : 50 % x Rp. 175.200.000 | |
| NSR Kena Pajak : Rp. 87.600.000 | |

D. PERHITUNGAN PAJAK REKLAME

| | | |
|---|-----|------------|
| 1. NSR Dasar Pengenaan Pajak | Rp. | 87.600.000 |
| 2. Pajak Reklame terutang | Rp. | 21.900.000 |
| 3. (-) Insentif: Pembebasan/Pengurangan/Keringanan* | Rp. | 0 |
| 4. Pajak Reklame yang harus dibayar | Rp. | 21.900.000 |
| 5. (-) Pajak yang sudah dibayar sebelumnya | Rp. | 0 |
| 6. Pajak Reklame yang masih harus dibayar | Rp. | 21.900.000 |

Pelayanan Pajak Reklame Badan Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta Tidak Dipungut Biaya

* opsional

DD3N4MR1FE166N46NU6A



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang telah diterbitkan oleh Balai Besar Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara sesuai UU ITE Nomor 11 Tahun 2008. Untuk membuktikan keasliannya dapat dilakukan dengan memindai kode QR pada dokumen ini dan informasi akan ditampilkan pada url <https://coretax.jakarta.go.id>



a.n. Kepala Badan Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta
Kepala UPPPD Kecamatan Makasar,

Hani Prihartini, S.Sos, M.Ap.,
NIP. 197405111998032006

Dokumen ditandatangani secara elektronik (termasuk hasil cetaknya) tidak memerlukan tanda tangan dan stempel basah

Data Wajib Pajak

STMIK NUSA MANDIRI
JL. JATIWARINGIN RAYA NO. 02 CIPINANG MELAYU
MAKASAR JAKARTA TIMUR RT. RW.
KELURAHAN KWITANG
KECAMATAN SENEN

Data Objek Pajak

| | |
|---------------------------------|--|
| Nomor Objek Pajak Daerah | 2232107010110 |
| Nomor Penetapan | 004708020525000119 |
| Alamat Objek Pajak | Jl. Jatiwaringin No. Kav/Blok : RAYA NO. 2, KAMPUS UNM JATIWARINGIN RT: 008 RW: 013, Cipinang Melayu, Makasar, Adm. Jakarta Timur 13620 |

| | | | |
|--|---------------------------|---------------------------|----------------|
| Kode Bayar | 312506230810320270 | Pokok Pajak | Rp. 21.900.000 |
| Kanal Pembayaran | Teller | Denda Telat Daftar | Rp. 0 |
| Nama Bank | Bank DKI | Denda Telat Bayar | Rp. 0 |
| Kode Bayar ini hanya berlaku selama 14 Hari terhitung sejak tanggal Kode Bayar dibuat | | Total | Rp. 21.900.000 |

Tanggal Buat Kode Bayar : 2025-06-23 10:32:31

Total:
Rp. 21.900.000

Cara Pembayaran

1. Cetak Formulir Tagihan Pembayaran Kode Bayar
2. Sampaikan Formulir Tagihan Pembayaran Kode Bayar kepada Teller
3. Transaksi selesai, Teller menyampaikan bukti pembayaran, Simpan bukti pembayaran